Извещение № 2 от 13.07.2018г. (с изменениями)

о проведении открытого конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» для формирования фондов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Амурской области

1. Законодательное регулирование.

Конкурс по отбору российских кредитных организаций для открытия некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта счета многоквартирных домов Амурской области» для формирования фондов общего многоквартирных капитального ремонта имущества расположенных на территории Амурской области, проводится в соответствии с утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 454 (далее – Положение).

2. Контактная информация:

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» (НО «Фонд капремонта МКД области»).

Почтовый адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 85.

Адрес места нахождения: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 85.

Адрес электронной почты: fkramur@yandex.ru

Телефон 8(4162) 77-65-01.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено извещение о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов: www.fkramur.ru

3. Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрение заявок и проведение конкурса:

Дата и время начала подачи заявок: «**10» июля 2018 года** с 09:00, 3 этаж, приемная

Дата и время окончания подачи заявок: «30» августа 2018 года в 10-00 часов (время местное).

Место подачи заявок: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 85, 3 этаж, приемная.

Порядок подачи заявок: прием заявок осуществляется заказчиком с указанной в извещении о проведении конкурса даты начала приема заявок и до даты, предшествующей указанной в извещении о проведении конкурса дате вскрытия конвертов с заявками. Заявки на участие в конкурсе

принимаются в рабочие дни с 09-30 часов до 12-30 часов и с 14-15 часов до 17-30 часов (время местное) на 3 этаже в приемной. Подача заявок в форме электронного документа не допускается.

Дата и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками:

«31» августа 2018 года в 10-00 часов (время местное).

Место вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 85, 3 этаж, кабинет генерального директора.

Вскрытие конвертов с заявками осуществляется публично на заседании конкурсной комиссии. Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, вправе присутствовать на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками и осуществлять аудио- и (или) видеозаписи такого заседания конкурсной комиссии.

Дата рассмотрения конкурсных заявок:

«04» сентября 2018 года в 10-00 часов (время местное).

Место рассмотрения конкурсных заявок: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 85, 3 этаж, кабинет генерального директора (Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, на заседание конкурсной комиссии не приглашаются).

Дата оценки конкурсных заявок (определение победителя конкурса):

«06» сентября 2018 года 10-00 часов (время местное).

Место оценки конкурсных заявок (определение победителя конкурса): 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 85, 3 этаж, кабинет генерального директора (Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, на заседание конкурсной комиссии не приглашаются).

4. Условия договора банковского счёта:

- а) отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета (в том числе отсутствие платы за предоставление системы дистанционного банковского обслуживания (банк клиент онлайн), а также доступа и работы в ней на рабочих местах регионального оператора)
- б) отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам,
- в) отсутствие платы за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете (в том числе связанные с мероприятиями с передачей/ обработкой/ загрузкой/ выгрузкой и прочих операций с файлами электронных реестров принятых платежей по форме регионального оператора)
- г) отсутствие комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими

платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, без комиссионного вознаграждения (при приеме взносов на сайте регионального оператора (интернет-эквайринг);

- наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента);
- возмещение затрат региональному оператору по договорам с кредитными и иными агентами, с которыми регионального оператора на дату подписания настоящего договора заключены агентские договоры на печать, доставку платежных документов и прием взносов на капитальный ремонт.
- д) соблюдение условий открытия счетов, указанных в настоящем извещении о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов и в заявленных участником предложениях;
- e) предоставление заказчику права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:
- принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;
- применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;
- выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;
- неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

5. Перечень документов, представляемых в составе заявки:

Заявка подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения российской кредитной организации, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. При этом на 1-й

странице заявки указываются сведения о российской кредитной организации (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором она намерена принять участие. Подача заявки осуществляется непосредственно руководителем российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации.

В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки на ежедневный остаток средств на счете на начало операционного дня по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации следующим требованиям:

- наличие кредитного рейтинга не ниже уровня "A + (RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня "ruA+" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА";
- размер собственных средств (капитала) не менее 250 миллиардов рублей по имеющейся в Центральном Банке Российской Федерации отчётности на день проверки соответствия российской кредитной организации установленному требованию.

Так же к заявке в обязательном порядке прилагаются:

- копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;
- оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);
 - опись документов, прилагаемых к заявке.

Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией.

При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей. Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть напечатаны четко, без подчисток и исправлений, за исключением исправлений, заверенных подписью руководителя российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии).

Номер телефона контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок: Коростиленко Виктория Анатольевна; Номер контактного телефона: 8-4162-77-65-21.

6. Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут размещены в российской кредитной организации:

	Лицевой счет	Общая площадь помещений (по ЛС), м²	Количество ЛС
город Белогорск		990 241,85	20115
город Благовещенск		4 283 164,98	83040
город Зея		330 908,94	7045
город Райчихинск		357 642,85	6937
город Свободный		774 314,83	15586
город Тында		609 712,95	11746
город Шимановск		289 354,24	5865
ЗАТО Циолковский		85 492,70	1984
поселок городского типа Прогресс		226 882,42	4809
Аносовский сельсовет		6 292,40	120
Аргинский сельсовет		2 120,00	51
Беленький сельсовет		5 192,40	96
Береговой сельсовет		10 466,80	230
Березовский сельсовет		23 694,10	501
Варваровский сельсовет		54 768,45	965
Васильевский сельсовет		14 192,60	298
Верхнезейский сельсовет		26 627,21	476
Возжаевский сельсовет		83 726,39	1732
Волковский сельсовет		8 633,50	202
Воскресеновский сельсовет		687,90	16
Восточный сельсовет		15 998,41	307
Гонжинский сельсовет		928,90	16
город Завитинск		163 024,32	3195
город Сковородино		143 194,73	2817
Грибский сельсовет		626,50	16
Дактуйский сельсовет		918,58	16
Дипкунский сельсовет		45 786,70	853
Дмитриевский сельсовет		2 986,40	64
Дугдинский сельсовет		9 724,60	141
Екатеринославский сельсовет		76 672,92	1669
Жариковский сельсовет		333,10	8
Желтояровский сельсовет		1 629,50	24
Зеленоборский сельсовет		2 836,40	59
Златоустовский сельсовет		346,62	6
Ивановский сельсовет		45 045,95	997
Ильиновский сельсовет		1 329,50	28
Исинский сельсовет		5 573,50	96
Казанский сельсовет		846,50	18
Ключевской сельсовет		1 324,90	29
Козьмодемьяновский сельское поселение		9 719,00	185
Константиновский сельсовет		34 769,67	752
Кувыктинский сельсовет		7 534,40	144
Кундурский сельсовет		3 470,70	68
Курганский сельсовет		1 925,70	36
Парбинский сельсовет ———————————————————————————————————		6 531,80	120
Лебяжьевский сельсовет		848,60	120
		<u> </u>	19
Лермонтовский сельсовет		335,00	
Лопчинский сельсовет Малиновский сельсовет		9 947,10 3 543,67	178 82

Маревский сельсовет	9 450,90	171
Марковский сельсовет	12 519,90	253
Михайловский сельсовет	5 135,70	104
Моготский сельсовет	8 312,20	166
Москвитинский сельсовет	721,70	16
Муравьевский сельсовет	1 151,40	18
Муртыгитский сельсовет	5 044,00	96
Мухинский сельсовет	1 938,30	36
Неверский сельсовет	1 828,50	41
Нижнебузулинский сельсовет	3 144,70	70
Нижнеполтавский сельсовет	1 992,30	43
Николо-Александровский сельсовет	737,00	17
Никольский сельсовет	15 484,61	314
Новгородский сельсовет	7 872,90	174
Новоалександровский сельсовет	4 571,10	102
Нововоскресеновский сельсовет	874,30	18
Новоивановский сельсовет	30 622,06	687
Новокиевский сельсовет	22 078,09	517
	·	16
Новосергеевский сельсовет	664,20	
Овсянковский сельсовет	238,00	8
Огоронский сельсовет	6 285,20	89
Озерненский сельсовет	1 414,50	48
Октябрьский сельсовет	1 397,20	32
Олекминский сельсовет	12 550,20	220
Поздеевский сельсовет	16 918,20	358
Полянский сельсовет	2 008,80	48
поселок городского типа Архара	84 848,22	1810
поселок городского типа Бурея	32 887,32	712
поселок городского типа Ерофей Павлович	60 246,48	1253
поселок городского типа Магдагачи	172 822,11	3534
поселок городского типа Новобурейский	143 769,00	2992
поселок городского типа Серышево	136 163,42	3042
поселок городского типа Сиваки	678,80	16
поселок городского типа Талакан	78 772,42	1666
поселок городского типа Токур	11 584,00	216
поселок городского типа Уруша	19 482,49	468
поселок городского типа Ушумун	22 182,35	481
поселок городского типа Февральск	83 908,01	1683
поселок городского типа Экимчан	357,50	8
Поярковский сельсовет	42 497,10	928
Пригородный сельсовет	2 528,00	54
Приозерный сельсовет	560,40	12
Раздольненский сельсовет	9 239,18	205
Райчихинский сельсовет	2 091,22	48
Родионовский сельсовет	2 269,10	54
Ромненский сельсовет	21 068,94	459
Садовский сельсовет	6 693,14	185
Сергеевский сельсовет	3 256,40	70
Солнечный сельсовет	16 468,50	308
Сосновоборский сельсовет	1 890,30	48
Среднебельский сельсовет	29 602,78	609
Стойбинский сельсовет	2 121,61	40
Талданский сельсовет	16 186,50	318
Тамбовский сельсовет	63 391,30	1401
Тахтамыгдинский сельсовет	3 797,80	89
Томичевский сельсовет	15 009,00	316
Томичевский сельсовет	17 027,80	342
I OMICKANA CETIDOODG I	17 027,80	342

Тунгалинский сельсовет	11 274,40	199
Тутаульский сельсовет	6 716,60	120
Тыгдинский сельсовет	6 521,13	160
Украинский сельсовет	5 066,03	195
Успеновский сельсовет	1 996,40	43
Усть-Ивановский сельсовет	3 277,80	69
Хорогочинский сельсовет	8 372,80	158
Чалганский сельсовет	5 046,90	112
Черемховский сельсовет	8 362,10	166
Чесноковский сельсовет	631,30	16
Чигиринский сельсовет	91 608,89	2248
Чильчинский сельсовет	5 718,00	107
Юкталинский сельсовет	35 239,90	654
Всего	10 250 060,58	205045

- 7. Возможность отказа организатора конкурса от проведения конкурса: не позднее, чем за тридцать дней до даты окончания приема конкурсных заявок. Конкурс считается отмененным со дня размещения (публикации) извещения об отказе от проведения конкурса на официальном сайте регионального оператора в сети «Интернет», а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
- **8.** Оформление результатов конкурса: путем составления протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.
- 9. Срок заключения договора с лицами, победившими в конкурсе: в течение 5 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.